

2026-07-12

Tid/Plats	2026-07-12 kl 10.00-11.30 vid Ängsplan. Stämman var behörigen kallad genom anslag både på hemsida och anslagstavla 14 dagar före stämman.
Närvarande	Ca 100 personer.
1 Val av ordförande	Till ordförande för årsmötet valdes Victoria Andersson.
2 Val av sekreterare	Till sekreterare för årsmötet valdes Marianne Petersson.
3 Val av justeringsmän	Till att jämte ordföranden justera protokollet utsågs Markus Johansson, Joels väg 60 och Ann Hallberg Dragogränd 21.
4 Berättelser	Sekreteraren läste upp verksamhetsberättelsen, som delats ut till de närvarande. Revisionsberättelsen lästes också upp. Dessa godkändes av årsmötet och lades till handlingarna. Likaså fastställdes balans- och resultaträkningen.
5 Ansvarsfrihet	Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för perioden 1 jan-31 dec 2025.
6 Motioner	Inga motioner hade inkommit.
Framställningar	
Vägbeläggning	Linnea framförde förslag om beläggning av grusvägarna. Vid omröstning Ja/Nej röstade endast 12 medlemmar Ja till ny beläggning. Styrelsen fick i uppdrag att ta fram prisuppgift till nästa årsmöte.
VA-anläggningen	Olof har varit i kontakt med kommunen angående kommunens övertagande av VA-nätet, Kommunen ska göra en behovsutredning, som sedan ska vara underlag för beslut av kommunstyrelsen.
Renhållning	Under vecka 32 ska de nedgrävda kärlen levereras. Tills den nya anläggningen är klar finns gröna plasttunnor avsedda till matavfall, som slängs i papperspåsar. Dessa kärl töms varje vecka.
Underhållsplaner	Linnea presenterade de preliminära planerna för VA, gator och belysning. Efter sommaren kommer VA-ledningarna att filmas. I samband med detta kommer även en VA-konsult att delta och därefter skriva en underhållsplan.
Regler för VA	Olle presenterade styrelsens förslag till avstängning av VA-ledningen i gatan. Flera synpunkter framfördes och det beslutades att styrelsen får arbeta vidare med planen.
Skötselplan	Skötselplanen fastställdes av stämman.



- 7 Ersättning** Årsmötet beslutade att styrelsearvodet för 2026 ska vara oförändrat dvs 20 000 kr att fördelas fritt inom styrelsen.
- 8 Utgifts- och inkomststat** Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd framlades och godkändes av årsstämman.
Kostnader att debitera:
Fast avgift VA **2056 kr**
Förbrukning vatten **60,54/m³**
Driftskostnader **2925 kr**
Nytt renhållningssystem a'conto **1 000 kr**
Extra avgift renhållning fastboende **600 kr**
- 9 Val av styrelse** Linnea Edenvärn och Olof Josefsson omvaldes på två år. Kvarstår under 1 år gör Marianne Petersson, Birgitta Gunnarsson och Emma Johansson. Till suppleanter under ett år valdes Per-Erik Håkansson (omval) och Peter Sundblad (nyval).
- 10 Revisorer** Till revisor under ett år omvaldes Agnetha Olsson och Christina Johansson.
- 11 Valberedning** Till valberedning på 1 år valdes Niklas Jonsson, Magnus Asp och Sune Cederpil (samtliga omval) med Niklas Jonsson som sammankallande.
- 12 Övriga frågor**
- Snöröjning** Idag snöröjs endast Joels väg då detta är en allmän väg med bidrag från Trafikverket. Samtliga fastboende ombads ansöka om snöröjning hos Mörbylånga kommun via kommunens hemsida senast 15 oktober.
- Rättor** Synpunkter framfördes under mötet att rättor och möss varit synliga inom området. Problemet med avlopps rättor beror troligen på kommunens avloppsreningsverk. Därifrån vandrar rättorna till ledningar inom vårt område.
- Utskick** Stämman önskade även i fortsättningen få dagordning, verksamhetsberättelse, budget och balans- o resultaträkning utdelad i pappersformat på stämman. Önskemål fanns att även få dessa via mail 14 dagar före stämman.
- Arrende** Torgny Palm från advokatbyrån Palm & Nilsson, Karlskrona kommer att biträda arrendatorerna på Joels udde. Nu väntas besked från Arrendenämnden när förhandlingen ska ske. Marianne berättade att hon tillsammans med advokaten och Olof gjort studiebesök vid två jämförbara stugområden längs Kalmarkusten där arrendena nyligen hade fastställts .
- 13 Protokoll** Årsmötesprotokollet finns tillgängligt på hemsidan samt är uppsatt på anslagstavlan senast 14 dagar efter stämman.

Vid protokollet


Marianne Petersson

Justerat


Ann Hallberg


Victoria Andersson
Ordförande


Markus Johansson